

ORÇAMENTO ART/RRT Nº: ART 1720257151471				BDI COM Desoneração: 26%			
Tomador: CAMARA MUNICIPAL DE SANTA HELENA				quinta-feira, 4 de dezembro de 2025		Encargos sociais s/ m.o.	
Programa: 0				Nº do contrato: 0-0 / 2026		114,78% (hora)	
Empreendimento: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA						71,81% (mês)	
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código SINAPI Desoneração COM
				UNITÁRIO	TOTAL		
1	ESTRUTURA METALICA GARAGEM				301.749,45		
1.1	PILARES				141.301,62		
1.1.1	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM INTERTRAVADO HEXAGONALL	M2	5,00	9,80	49,00		C3064
1.1.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	5,00	107,28	536,40		92396
1.1.3	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	7,00	121,88	853,16		101174
1.1.4	PILAR METÁLICO EM TUBO 20X20 CHAPA 11 (3 UNIDADES) ALTURA LIVRE 3,20M E PILAR METÁLICO EM TUBO 10X10 CHAPA 11 (2 UNIDADES) ALTURA LIVRE 3,20M - PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	228,00	18,12	4.131,36		100766
1.1.5	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	12,80	58,58	749,82		100751
1.2	COBERTURA GARAGEM						
1.2.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 1,8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	3,00	535,81	1.607,43		COMPOSIÇÃO 01
1.2.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	34,95	61,63	2.153,97		92580
1.2.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	34,95	68,84	2.405,96		COMPOSIÇÃO 02
1.2.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,20	64,46	850,87		94231
1.2.5	RUFO INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	M	4,05	36,50	147,83		1114
1.2.6	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,55	211,01	2.859,19		94229
1.2.7	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	7,00	43,97	307,79		89578
1.2.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2,00	59,25	118,50		89584
1.3	FECHAMENTO DE ACM GARAGEM						
1.3.1	REVESTIMENTO ACM - METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (ALUCOBOND), E=0,3MM, PINTURA NA COR CINZA CLARO COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM PERFIL DE VIGA "U" DE 2" - FORNECIMENTO E MONTAGEM INCLUINDO PLATIBANDA E FORRO	M2	45,77	636,62	29.138,10		05057/ORSE
1.4	PORTÃO						
1.4.1	PORTA AUTOMATICA DE ENROLAR MED. LRG 4,75X3,20 + (0,70ROLO) - Motorreductor 220V com capacidade de carga dimensionada para cada porta e talha para acionamento manual (em caso de falta de energia). Central digital com automação e aplicativo, 2 controles, abertura via Wi-Fi, bluetooth e radiofrequência. Alto fluxo. Estrutural: Eixo enrolador de 6" com 2,65mm, projetado conforme capacidade com caixas laterais reforçadas, alinhado e balanceado, para ser mais suave e silencioso. Lâminas em aço galvanizado na chapa 22 com 0,80mm. Guias galvanizadas especiais estruturadas (Com profundidade e espessura projetadas conforme o tamanho da porta). Acabamento de guias em ACM (Alumínio Composto). Soleira projetada especificamente para maior segurança e acabamento, com encaixe perfeito nas lâminas e emborrachada na parte inferior para vedação. Caixa para o motorreductor. Pintura eletrostática na cor a definir.	UN	1,00	18.900,00	18.900,00		MERCADO

ORÇAMENTO ART/RRT Nº: ART 1720257151471				BDI COM Desoneração: 26%					
Tomador: CAMARA MUNICIPAL DE SANTA HELENA				quinta-feira, 4 de dezembro de 2025		Encargos sociais s/ m.o.			
Programa: 0				Nº do contrato: 0-0 / 2026		114,78% (hora)			
Empreendimento: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA						71,81% (mês)			
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código Desoneração	SINAPI	COM
				UNITÁRIO	TOTAL				
1.4.2	PORTA AUTOMATICA DE ENROLAR MED. LRG 3,75X3,20 + (0,70ROLO) - Motoredutor 220V com capacidade de carga dimensionada para cada porta e talha para acionamento manual (em caso de falta de energia). Central digital com automação e aplicativo, 2 controles, abertura via Wi-Fi, bluetooth e radiofrequência. Alto fluxo. Estrutural: Eixo enrolador de 6" com 2,65mm, projetado conforme capacidade com caixas laterais reforçadas, alinhado e balanceado, para ser mais suave e silencioso. Lâminas em aço galvanizado na chapa 22 com 0,80mm. Guias galvanizadas especiais estruturadas (Com profundidade e espessura projetadas conforme o tamanho da porta). Acabamento de guias em ACM (Alumínio Composto). Soleira projetada especificamente para maior segurança e acabamento, com encaixe perfeito nas lâminas e emborrachada na parte inferior para vedação. Caixa para o motorreductor. Pintura eletrostática na cor a definir.	UN	1,00	16.380,00	16.380,00				
1.4.3	PORTA AUTOMATICA DE ENROLAR MED. LRG 2,75X3,20 + (0,70ROLO) - Motoredutor 220V com capacidade de carga dimensionada para cada porta e talha para acionamento manual (em caso de falta de energia). Central digital com automação e aplicativo, 2 controles, abertura via Wi-Fi, bluetooth e radiofrequência. Alto fluxo. Estrutural: Eixo enrolador de 6" com 2,65mm, projetado conforme capacidade com caixas laterais reforçadas, alinhado e balanceado, para ser mais suave e silencioso. Lâminas em aço galvanizado na chapa 22 com 0,80mm. Guias galvanizadas especiais estruturadas (Com profundidade e espessura projetadas conforme o tamanho da porta). Acabamento de guias em ACM (Alumínio Composto). Soleira projetada especificamente para maior segurança e acabamento, com encaixe perfeito nas lâminas e emborrachada na parte inferior para vedação. Caixa para o motorreductor. Pintura eletrostática na cor a definir.	UN	1,00	15.120,00	15.120,00				
1.5	PORTA DE ALUMINIO								
1.1.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019- INCLUSO FECHAMENTO SUPERIOR EM ALUMINIO	M2	2,68	1.592,68	4.268,38		91338		
1.5.2	Fechadura Digital de Sobrepor com Biometria FR 220 Preta - > Acesso por biometria e senharico capacitivo de alta precisão > Cadastro de até 100 biometrias > Cadastro de até 4 senhas> > Travamento de porta com mecanismo de alta resistência >Teclado touch screen de 12 teclas	UN	1,00	1.417,50	1.417,50		MERCADO		
1.6	BRISES FECHAMENTO LATERAL GARAGEM								
1.6.1	Brise em alumínio tubular, cor bronze 1002, com fechamento em tubinhos horizontais, com estrutura auxiliar de alumínio, com tubos de 2 x 1.1/2", conforme projeto. Obra - Reforma TCE-SE - FECHAMENTO LATERAIS DA GARAGEM	M2	16,90	2.325,82	39.306,36		13947/ORSE		
2	REPAROS E PINTURA				91.142,70				
2.1	PINTURA INTERNA								
2.1	LIXAMENTO E RASPAGEM DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. EM LOCAIS QUE EXISTENTE DEFORMAÇÕES NAS PAREDES.	M2	83,00	3,45	286,35		102193		
2.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	83,00	30,32	2.516,56		88497		
2.3	FUNDO EPOXI, PAREDES INTERNAS.	M2	83,00	6,02	499,66		88485		
2.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	938,95	18,84	17.689,82		88489		
2.2	FORRO								
2.2.1	REMOÇÃO GESSO DANIFICADO								
2.2.1.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	48,00	4,81	230,88		97641		
2.2.1.2	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (FRAGMENTOS E RESÍDUOS DE GESSO) TRANSPORTADOS POR CREMALHEIRA. ACONDICIONAMENTO FINAL CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	2,40	210,11	504,26		106128		
2.2.2	REPARO E RECOLOCAÇÃO GESSO NOVO								
2.2.2.1	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS. SOMENTE ONDE SERÁ AMPLIADO.	M2	48,00	104,90	5.035,20		96110		
2.2.2.2	LIXAMENTO E RASPAGEM DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. EM LOCAIS QUE EXISTENTE DEFORMAÇÕES NAS PAREDES.	M2	58,00	3,45	200,10		102193		

ORÇAMENTO ART/RRT Nº: ART 1720257151471				BDI COM Desoneração: 26%		Encargos sociais s/ m.o. 114,78% (hora) 71,81% (mês)				
Tomador: CAMARA MUNICIPAL DE SANTA HELENA				quinta-feira, 4 de dezembro de 2025						
Programa: 0				Nº do contrato: 0-0 / 2026						
Empreendimento: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA										
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		301.749,45	*Fonte	Código	SINAPI	COM
				UNITÁRIO	TOTAL			Desoneração		
2.2.2.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	58,00	30,32	1.758,56			88497		
2.2.2.4	FUNDO EPOXI, PAREDES INTERNAS.	M2	58,00	6,02	349,16			88485		
2.2.2.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	537,30	18,84	10.122,73			88489		
2.3	PINTURA EXTERNA									
2.3.1	RETIRADA RECOLOCAÇÃO E PINTURA BRISES									
2.3.1.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA. AF_01/2020_PE (BRISES)	M2	108,00	39,44	4.259,52			100749		
2.3.1.2	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE BRISES	M2	108,00	4,90	529,20			00036/ORSE		
2.3.1.3	LAVAGEM E LIXAMENTO PARA APLICAÇÃO DE PINTURA EM BRISES	M2	108,00	3,38	365,04			102193		
2.3.2	EXTERNO									
2.3.2.1	LIXAMENTO E RASPAGEM DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	463,95	3,45	1.600,63			102193		
2.3.2.2	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	927,90	19,64	18.223,96			95305		
2.3.2.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	927,90	6,02	5.585,96			88485		
2.3.2.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	927,90	18,84	17.481,64			88489		
2.3.3	PINTURA TELHADO HALL DE ENTRADA E ACM									
2.3.3.1	LAVAGEM E LIXAMENTO PARA APLICAÇÃO DE PINTURA EM BRISES	M2	91,16	3,38	308,12			102193		
2.3.3.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA. AF_01/2020_PE (ACM)	M2	91,16	39,44	3.595,35			100749		
3	COBERTURA				51.333,87					
3.1	TUBO COLETOR DE ESGOTO, PVC, JEI, DN 150 MM (NBR 7362) PARA INSTALAÇÃO DE LADRAO NAS CALHAS	M	2,00	102,22	204,44			41936		
3.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,00	93,68	93,68			97622		
3.3	REMOÇÃO DE TELHAS METÁLICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	120,00	5,88	705,60			97647		
3.4	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM (SANDUÍCHE), COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ACABAMENTO NATURAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS M2 , INCLUSO IÇAMENTO E ACESSÓRIOS. AF_06/2016. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	120,00	157,91	18.949,20			COMPOSIÇÃO 03		
3.5	RUFO INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	M	36,60	36,50	1.335,90			1114		
3.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 120 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (SOBRE LAJE)	M	50,50	139,39	7.039,20			COMPOSIÇÃO 05		
3.7	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE ATÉ 150 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	137,30	139,39	19.138,25			COMPOSIÇÃO 05		
3.2	VEDAÇÃO ENTRE ACM E PAREDE									
3.2.1	CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,00	64,46	3.867,60			94231		
4	ENTRADA REDE DE AGUA				1.800,25					
4.1	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	M3	1,00	41,52	41,52			00006/ORSE		
4.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,00	154,50	154,50			96523		
4.3	Assentamento de caixa de hidrômetro	UN	1,00	25,28	25,28			06124/ORSE		
4.4	Caixa para proteção de hidrômetro dimensões 0,50x1,00x0,70m, para ligações de grandes consumidores	UN	1,00	774,55	774,55			06093/ORSE		
4.5	Fornecimento de hidrômetro diam. = 1", vazão = 10,0m3/h	UN	1,00	690,35	690,35			06072/ORSE		
4.6	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1", AGUA FRIA PREDIAL	M	5,00	22,81	114,05			9866		
5	PREVENÇÃO COMBATE A INCENDIO				1.989,28					
5.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 3 W, SEM REATOR . BLOCO AUTONOMO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3,00	29,26	87,78			97599		

Responsável Técnico de(o)(a) CAMARA MUNICIPAL DE SANTA HELENA
Carimbo e Assinatura